



Referat af ordinært repræsentantskabsmøde mandag den 06. november 2017.

Anvendte forkortelser findes sidst i referatet

Beretningerne findes i form af forelæggerens uredigerede manuskript sidst i referatet.

Bemærkninger efter forelæggelsen er anført i kursiv under de enkelte punkter.

0. Oplæg/foredrag ”Fundraising ” v./ PrimusMotor (www.primus-motor.com).

Malene Stub Selmer gav et engageret og inspirerende foredrag med mange gode råd. Malenes præsentation udsendes sammen med referatet.

1. Valg af dirigent.

BJ bød velkommen og traditionen tro blev mødet indledt med en sang.

Af Fællesrådets 56 foreninger var 29 repræsenteret på mødet med i alt 45 personer.

Gert Malmquist blev valgt som dirigent.

Det blev konstateret, at mødet var lovligt indvarslet og beslutningsdygtigt.

2. Forretningsudvalgets beretning til godkendelse (ved BJ). (Bilag 1)

2.1 Medlemsoptag.

2.2 Indledning.

2.3 Hvad arbejdes der aktuelt med i Fællesrådet?

2.4 Hvor er Fællesrådet repræsenteret?

2.4.1 Miljø.

2.4.2 Sundhed.

2.4.3 Økonomi.

2.5 Hvilke opgaver ligger fremadrettet for Fællesrådet?

NB.

Klub Frivillig – et foredrag i samarbejde mellem Solbjerg Fællesråd, Solbjerg Idrætsforening og de øvrige repræsentanter i netværksgruppen ”Fællesskab uden grænser” er tidligere annonceret til 270118. Dette er ændret til 200118.

Beretningen blev godkendt

3. Udvalgsberetninger til godkendelse.

3.1 Beboerhusstyrelsen (ved Arne V. Andersen) (Bilag 2)
Forinden beretningen havde Arne nogle bemærkninger om, at der i forbindelse med Hovedgaard-Hasselagerbanen er taget jordprøver i området fra Virring og ned mod Solbjerg (mellem søen og landevejen).

3.2 Solbjerg Aftenskole (ved Brian Jonassen) (Bilag 3)

Beretningerne blev godkendt

4. Indkomne forslag.

Ingen.



5. Afrunding og evaluering

BJ takkede for fremmødet – det er ikke tit, vi har skullet bære ekstra borde ind.

FU har hidtil været en arbejdende bestyrelse, men vi vil ikke kunne levere en arbejdsindsats som Finn Kroglunds. Der er derfor behov for, at flere deltager i arbejdet.

Tak til Gert for at have taget dirigenthvervet.

Kaj reklamerede for "Kunst i Solbjerg"-udstilling i Festsalen 191117.

Gert bemærkede, at det i 2012 blev besluttet, at der ikke skulle opstilles en vindmølle syd for Solbjerg – nu ser det ud til at være muligt igen.

Opfordrer til at gå til politikerne på det kommende valgmøde samt sætte krydset rigtigt.

Fra salen: Har Fællesrådet nogen indflydelse på at få ryddet op på Solbjerg Hovedgade 80.

BJ: Nej, men det firma, der ejer det, rygtes at være under afvikling.

Fra salen: BJ kunne jo opfordre "folk" til selv at skrive til kommunen om konkrete sager.

BJ: Ja. Det er jo den generelle opfordring til, at man selv tager initiativ – gerne i samarbejde med og med opbakning fra Fællesrådet.

Fra salen: Ros til Brian, herunder for mødets længde og indhold.

Forkortelser.

BJ	Brian Jonassen
FR	Solbjerg Fællesråd.
FU	Fællesrådets Forretningsudvalg.
HJ	Helle Jensen
IP	Ingelise Pedersen
JSJ	Jens Sejr Jensen
KST	Karsten Stær.
LSJ	Lene Staub Jensen

Ref. Karsten Stær



Forretningsudvalgets beretning på Solbjerg Fællesråds ordinære repræsentantskabsmøde i Solbjerg Fritidscenter mandag den 6. november 2017 kl. 19.

Medlemsoptag.

Solbjerg Fællesråd tæller til dato 56 medlemmer, og vi har til dette repræsentantskabsmøde ikke modtaget anmodning om optagelse fra nye foreninger i lokalsamfundet.

Indledning.

For 6 måneder siden ved seneste repræsentantskabsmøde var omdrejningspunktet i forretningsudvalgets beretning DRIFT og UDVIKLING. Dette med henblik på, at vi i Solbjerg Fællesråd samler kræfterne om at drifte forretningen med de ressourcer, der er til stede, og den formålsparagraf, der forventes efterlevet. Herefter fokuseres på udvikling.

Nogle mener der skal udvikles for at følge med tiden? Andre ønsker udvikling men ingen forandring? Men hvad skal følge med tiden, hvad er det, der skal følge med udviklingen?

Er det Solbjerg Fællesråds beboerhus, medlemsblad, aftenskole eller flagallé, eller er det lokalsamfundet Solbjerg som helhed, der skal følge med udviklingen?

I bund og grund er det de spørgsmål, vi som forretningsudvalg stiller os selv i mødet med repræsentantskabet. Den forventningsafstemning vi søger i vores fælles samarbejde.

Hvad arbejdes der aktuelt med i Fællesrådet?

I Solbjerg Fællesråd har opfyldelse af formåls §2 som vores førsteprioritet, herunder at drive Fritidscentret, Flagallé, Medlemsbladet SolbjergNU og Solbjerg Aftenskole.

For SolbjergNU håber vi på repræsentantskabets hjælp til at sammensætte en organisation af personer udenfor forretningsudvalget til at varetage drift og udvikling af bladet, herunder blandt andet annoncehåndtering, så dette ikke varetages af forretningsudvalget.

For hjemmesiden SolbjergNU.dk håber vi på repræsentantskabets hjælp til at se på nyt udseende af hjemmeside og informationsbehovet på denne. Skal det være byens ansigt udadtil på nettet, eller skal hjemmesiden primært kun orientere repræsentantskabet?

Solbjerg Aftenskole har sænket ambitionsniveauet og Bodil Johannsen varetager i dag Aftenskole lederrollen, og her håber vi på repræsentantskabets hjælp til at finde en kasserer, så dette ikke varetages af forretningsudvalget.

BJ efterfølgende: Idéen er, at man skal kunne påtage sig en afgrænset konkret defineret opgave uden at komme til at hænge på en hel masse aktiviteter.

Overordnet i forretningsudvalget arbejdes der stadig med at få nedskrevet forretningsgangen og defineret "bogen om alt", så arbejdet i forretningsudvalget lettere overdrages til nye medlemmer i forretningsudvalget fremadrettet.

Hvor er Fællesrådet repræsenteret?

Ud fra en vision om at skabe en bæredygtig byudvikling i Solbjerg med fokus på tre begreber, miljø, sundhed og økonomi kan i den forgangne periode fremhæves følgende:

Miljø

Herunder tilgængeligheden til og fra byen med den offentlige transport og tiltag, der fremmer gående og cyklende.

De ældre med skolebussen, dette forslag rejste Solbjerg Fællesråd d. 27. februar 2016. Status er på nuværende tidspunkt, at forslaget ligger ved fagforeningen for chaufførerne.



Helhedsplan veje og stier i samarbejde med Center for byens anvendelse og mobilitet. Her er en række forslag/problemstillinger kommet ind til forretningsudvalget. Materialet mangler stadig at blive samlet i en struktureret oversigt, inden det kan fremsendes til Aarhus kommune.

Skolevejsanalysen 2017 er offentliggjort. I den nye analyse har Aarhus kommune i modsætning til analysen fra 2010-11 valgt at se bort fra lokalsamfundet Solbjerg, når vurderingen af sikker skolevej er belyst, og kun fokuseret på nærområdet omkring skolen. 4 anlægsprojekter er udpeget som anvist i seneste udgave af SolbjergNU.

Cykelhandlingsplan 2017 har netop afsluttet sin høringsperiode, og vi kan nu afvente behandling af dette udkast i forhold til de indkomne hørings svar.

Bering-Bedervejen håber vi har nået sin afslutning i år 2022. Det blev under budgetforhandlingerne 2018 i Aarhus Kommune besluttet at afsætte midlerne til anlægsprojektet. Dermed ser processen ud til at kunne afsluttes 25 år efter de første streger blev trukket tilbage i 1997 under det daværende Aarhus Amt.

Fra salen: Hænger det, at BJ har sat sit hus til salg, sammen med kendskab til, hvor banen kommer til at gå?

BJ: Nej, det gør det ikke.

Sundhed

Herunder samlingssteder i byen, der styrker og udvikler fællesskaber og sikrer mangfoldigheden og rummelighed for alle.

At vores naturressourcer er tilgængelige og fordrer til sundhedsfremmende tiltag og aktiviteter der fremmer folkesundheden.

"En god start i lokalområdet" var overskriften på en afholdt workshop ved Børn og Unge på Solbjergskolen d. 30. januar 2017. Dette tiltag er indstillet, da Udlændingestyrelsen i april meddelte, at det forventede antal asylansøgere til Danmark nedjusteres fra 10.000 til 5.000 i 2017 og i årene frem, hvilket betyder, at der forventes 240 flygtninge til Aarhus Kommune i 2017. Det er et markant fald sammenlignet den forventning, der hidtil er kalkuleret med.

Ud over mangfoldighed er tryghed en vigtig faktor i en bæredygtig byudvikling. Forretningsudvalget har grundet manglende ressourcer fravalgt deltagelse i Tryghedsnetværket – et samarbejde med Borgmesterens afdeling ved Aarhus kommune og Østjyllands politi. Dette tryghedsnetværk har i første omgang fokus på indbrudsforebyggelse og nabohjælp, men hen af vejen regnes der med at tage de emner op, som rører sig hos lokalsamfundene indenfor tryghed.

Økonomi

Herunder sikre at byudviklingen ikke bremses, og at der hele tiden sker en naturlig udskiftning og tilgang af nye borgere.

Kommuneplan 2017 har været i høring og forventes indstillet til endelig vedtagelse i Aarhus Byråd 15. november 2017 og forventes endelig vedtaget på byrådsmødet 13. december 2017. En kommuneplan udarbejdet på baggrund af planstrategi 2015. Strategien lægger op til, at Aarhus bliver markant tættere. Der skal være plads til 450.000 aarhusianere og 250.000 arbejdspladser i 2050, uden at byen vokser væsentligt i areal – dermed højere.

Dermed har vi i Solbjerg formentlig set afslutningen på udstykningsområder som Hasselvangen og Møddebro Parkvej for en længere periode. For Aarhus Syd hedder eventuelt perspektivareal Malling med udbygning til ca. 17.000 borgere og 2.000 arbejdspladser.

Udbygning af Solbjerg gennem de seneste 10 år har medført befolkningstilvækst på 20 % fra 2006 til 2016, og ses der alene på aldersgruppen 0-15 år udgør de alene 30 %, hvilket lægger et pres på dagtilbuddet og solbjergskolen.

Børn og unge i Aarhus kommune er i gang med at imødekomme udfordringerne på dagtilbudsområdet, og der er lavet en indstilling til byrådet med formodet vedtagelse i december på



opførelse af en nyetableret 6 grupper institution på Solbjerg Hedevej 51 (Fuglbjerggaard) med forventet indflytning forår/sommer 2019.

Dermed kunne man formode, at der samtidig blev igangsat udbygning af Solbjergskolen, når nu dagtilbuddet ikke kan følge med i kapacitet. Men sådan fungerer tingene ikke. Aarhus kommune bygger ikke på en formodning om manglende kapacitet, men på fakta. Dermed forventes allerede fra kommende skoleår at være vandreklasser på Solbjergskolen. Hvordan eller om en kommende udbygning/ombygning for flere klasselokaler vil foregå, er vi i fællesrådet ikke bekendt med, men der er en vis fokus på, om byen mister sit samlingslokale i form af festsalen, eller om folke- og skolebibliotek eventuel sammenlægges? En ting er sikkert, skal der være medindflydelse fra fællesrådets side, så skal der afsættes ressourcer til en tidlig indsats, inden en eventuelt indstilling foreligger i byrådet.

Hvilke opgaver ligger fremadrettet for Fællesrådet?

I øjeblikket er der fra Fællesrådene i Aarhus og Kommunen et arbejde i gang med at formulere en ny samarbejdsaftale hinanden imellem for gennem denne aftale af få forventningsafstemt.

Der er ingen tvivl om, at et godt samarbejde og tilhørende forventninger er lettest afstemt, hvis man er bevist om, hvem det er man samarbejder med.

Kommunerne i Danmark var indtil 1970'erne en myndighed og mødte borgerne som undersåtter. Med kommunalreformen i 1970 og frem til 2007 blev kommunerne anset som en organisation og borgerne som kunder. Med reformen i 2007 og frem anses kommunen som et lokalsamfund, og kommunen møder borgerne som ressourcestærke aktive samfundsborgere, hvor den kommunale medarbejder ikke længere har fokus på at levere en service, men i stedet er optaget af at finde ressourcer hos alle og bringe mennesker sammen i fællesskaber samt mediere og støtte.

I forhold til bygningsmassen er der siden 2007 fokus på, at de offentlige bygninger skal anvendes flere timer af døgnet – skolen bliver frigivet til foreninger efter skoletid. Her er Skanderborgs nye rådhus et godt eksempel. Byrådssalen fungerer som VIP loge ved siden af byrådsmøderne til håndboldarrangementer.

Sådan er forventningsafstemningen fra Aarhus Kommune, når vi som by samarbejder med dem.

Men hvordan er forventningsafstemningen til samarbejdet den modsatte vej?

For hvad er Solbjerg Fællesråd egentlig?
Hvad er kerneopgaven?

Er kerneopgaven at være en forening i foreningen?

At sikre driften af et beboerhus, medlemsblad, flagallé og aftenskole med den primære samarbejdspartner repræsentantskabet – eller er kerneopgaven at sikre byens udvikling ud fra en vision om en helhedsplan for Solbjerg med Aarhus kommune som den primære samarbejdspartner? Med andre ord at bistå vore medlemmer i kontakten med myndighederne og sikre samarbejde på tværs af repræsentantskabet?

Forretningsudvalget vil have fokus på, at der er tale om at bistå sine medlemmer overfor myndighederne som beskrevet i formålsparagraffen.

Dermed at sikre at forretningsudvalget ikke agerer flaskehals, men at ejeren af problemstillingen bærer/løfter opgaven i samarbejde med fællesrådet og dermed ikke forventer en service om at kunne aflevere sine problemstillinger på bordet ved forretningsudvalget for, at der herfra afsættes timer til at viderebehandle.

Eksempler på dette er medlemmet Ask borgerforening, der på egen hånd har drevet ønsket om en bedre trafikikkerhed mellem Solbjerg og Malling. Et andet eksempel er medlemmet Parcellforeningen Solvangen der har løftet opgaven med opstribning af Solbjerg Hedevej for sikring af bløde trafikanter og hastighedsdæmpning på strækningen.

Dette er et oplæg til samarbejdsaftalen og forventningsafstemningen repræsentantskabet og forretningsudvalget imellem.

Solbjerg Fællesråd.



Ud over samarbejdet Fællesråd og repræsentantskab, så vil vi i forretningsudvalget meget gerne slå et slag for, at der samarbejdes på tværs af repræsentantskabet for dermed at sikre, at ressourcerne bruges bedst muligt.

Hvornår har I som forening sidst indkaldt til et arrangement i samarbejde med en anden forening i byen? Hvor mange kræfter har I brugt på at råbe medlemmer af en anden forening op for at komme til jeres arrangement?

Vi vil fra Solbjerg Fællesråd meget gerne lægge ud med at gøre opmærksom på et kommende arrangement, hvor indbydelser snarest fremsendes til bestyrelser i byens foreninger.

Klub Frivillig – et foredrag d. 20.1.2018 i samarbejde mellem Solbjerg Fællesråd, Solbjerg Idrætsforening og de øvrige repræsentanter i netværksgruppen "Fællesskab uden grænser"

Det seneste år har vi arbejdet på Solbjergs DNA – Er det blevet tid til at arbejde med fællesrådets DNA?

På vegne af Solbjerg Fællesråds forretningsudvalg

v/ formand

Brian Jonassen



Beretning fra beboerhusstyrelsen 6. november 2017.

Sommerhalvåret er forløbet med normale aktiviteter og udlejning af huset. Lions Loppemarked og overnatning af idrætsspillere som nogle af de største. Der har også været udlejning af huset til forskellige fester og arrangementer.

Ingelise klarer rengøringen og udlejningen af "Huset"

Ved en af de seneste udlejninger er der desværre blevet øvet hærværk mod en af vores nye vandhaner. En luftballon er fastgjort med klæbebånd, så den har løbet med varm vand en hel nat. Det har resulteret i fugtskader på dørene ved toiletter og indgang til salen. Vi regner med at dørene stopper med at binde, når fugten forsvinder igen.

Der har ligeledes været spildt væske i klaveret, så tangenterne hang.

Fra salen: Kan man ikke gøre lejer ansvarlig for hærværk/skader.

Arne: Det er ikke altid let. Der blev gjort ansvar gældende vedr. skader på klaveret.

Det slider også meget på gulvet/huset, når der bliver spildt vand/sprut og mad, og der ikke bliver tørret op men bare trampet rundt i det spildte. Så udlejning af huset er ikke bare indtægter !!!

Vi har desværre mistet muligheden for at få huset malet af de malerpraktikanter vi tidligere har brugt. Praktikanterne må ikke arbejde i praktik mere.

Der har i foråret været brud på de gamle vandrør ved toiletterne.

Der er blevet installeret nye synlige vandrør - en nødvendig udgift på ca. kr. 35.000,00.

Vi har fået lovning på 50 % tilskud til regningen fra kommunen.

Der er blevet installeret vandhaner med 'føler' på toiletterne. Det skulle gerne medføre en mindre vandregning.

Solbjerg Seniorforening har søgt Aarhus Kommune om § 18 midler til anskaffelse af nyt lyd anlæg til huset, da det gamle ikke er tidssvarende.

Lidt vedrørende fremtiden.

Kommunen har varslet en separering af kloakvand og overfladevand. Arbejdet skal udføres i 2018-2019.

En temmelig stor udgift for Huset, som vi endnu ikke har styr på.

Hvis der er nogen, der kan huske, hvor og hvordan de eksisterende kloakledning ligger, hører vi gerne nærmere, da der ikke findes kort over disse.

Husk at indskrive jeres reservationer af huset i den nye kalender for 2018.

Arne V. Andersen
Formand for Solbjerg Fritidscenter



Beretning for Solbjerg aftenskole – beretning 6. november 2017.

Solbjerg Aftenskole indledte 2017 med en vis sidevind som berettet på repræsentantskabsmødet i maj.

Siden da har forretningsudvalget afsat ressourcerne til at få regnskabet afsluttet for 2016 og afstemt i samarbejde med revisorerne.

Regnskabets afslutning viser for 2016 et underskud på kr. 22.950, og dermed en reduktion i egenkapitalen fra ca. kr. 68.635 til ultimo 2016 på ca. kr. 45.685.

Den primære årsag skal findes i aftenskolens store palet af tilbud af hold, der er forsøgt skubbet i gang med færre deltagere end budgetteret. Dette vil forventeligt også få en indflydelse for regnskabet 2017, da dette også har været tilfældet i foråret 2017.

Ledelsen er på nuværende tidspunkt varetaget af Bodil Johannsen som aftenskoleleder (tusind tak for tilsagnet) og undertegnede som kasser. Dette er ikke en holdbar løsning, og der ønskes hjælp til at få denne opgave varetaget af et ikke valgt medlem af forretningsudvalget.

Barren er blevet sænket for aftenskolen, og der har i efteråret 2016 været afviklet 5 hold - alle indenfor Yoga.

Det forventes at disse 5 hold udbydes igen til foråret 2018, og de vil være at finde i kommende nummer af SolbjergNU.

Fra salen: Kan holdene ses på Fællesrådets hjemmeside.

BJ: De kan ses på Aftenskolens hjemmeside.

Kjeld: De kan også ses på Fællesrådets hjemmeside

Fra salen: Hvilke hold blev ikke til noget.

BJ: Holdene, der ikke blev til noget, var blandt andet, "Spansk", "Striklerier" og "Krea workshops".

Fra salen: Har man diskuteret at indstille Aftenskolen.

BJ: Ja, det har vi – også på repræsentantskabsmødet i maj 2017.

Fra salen: Den klare definition på, hvem der må have hvilke aktiviteter i Beboerhuset, blev efterlyst igen (Fællesrådet / Idrætsforeningen / Lokalcentret).

Fra salen: Hvorfor udbydes kun Yoga.

BJ: Måske er kendskabet til Fællesråd og Aftenskole for ringe. Måske er tilbuddene der – bare i andet regi

Fra salen: Bliver Festsalen (på skolen) ikke ved med at være til rådighed.

BJ: Hvis Folkebiblioteket skal flyttes, skal det have facadeplacering. Her har festsalen være inde i debatten i forbindelse med en undersøgelse.

Fra salen: Vi kan bare ikke undvære Festsalen.

På vegne af Solbjerg Aftenskole

Formand Brian Jonassen